

ELPRO INTERNATIONAL LIMITED

CIN: L51505MH1962PLC012425

Registered Office: 17, Nirmal, Nariman Point, Mumbai - 400021

Tel.: +91 22 4029 9000; Fax: +91 22 2202 7995

Email: ir@elpro.co.in; Website: www.elpro.co.in

STATEMENT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS (STANDALONE AND CONSOLIDATED)

FOR THE QUARTER AND FINANCIAL YEAR ENDED MARCH 31, 2025

The Board of Directors of Elpro International Limited ("the Company") at their Meeting held on Thursday, May 15, 2025, considered and approved the audited financial results (standalone and consolidated) for the quarter and financial year ended on March 31, 2025 ("Financial Results").

The said Financial Results along with Audit Reports, have been posted on Company's website at www.elpro.co.in and on the website of Stock Exchange i.e., BSE Limited at www.bseindia.com and can be accessed by scanning below Quick Response ("QR") code:



Note:

The above intimation through QR code is in accordance with Regulation 47 read with Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, as amended from time to time.

For Elpro International Limited

Sd/-

Deepak Kumar

Chairman and Managing Director

DIN: 07512769

Place: Mumbai

Date: May 15, 2025



TCI FINANCE LIMITED

Regd Office: Plot No 20, Survey No 12, 4th Floor, Kothaguda, Kondapur, Hyderabad - 500081. CIN: L65910TG1973PLC031293. www.tcifl.in
Phone No : 040-71204284 & Fax No : 040-23112318

STATEMENT OF AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2025

(₹ IN LAKHS)

PARTICULARS	QUARTER ENDED		YEAR ENDED	
	31-03-2025 Audited	31-12-2024 Unaudited	31-03-2024 Audited	31-03-2024 Audited
Total income from operations (Net)	-	-	-	65
Net Profit / (Loss) from ordinary activities after tax	453	(24)	(44)	347
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Extraordinary items)	453	(23)	(49)	358
Total Comprehensive Income for the period (comprising Profit (Loss) and other Comprehensive Income for the period)	(1,045)	(362)	(483)	(1,182)
Equity Share Capital	1287	1287	1287	1287
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)				(8,937)
Earnings Per Share (before extraordinary items) (₹10/- each)				(7,756)
Earnings Per Share (before extraordinary items) (₹10/- each)				
Basic :	3.52	(0.18)	(0.38)	2.78
Diluted :	3.52	(0.18)	(0.38)	2.78
Earnings Per Share (after extraordinary items) (₹10/- each)				
Earnings Per Share (after extraordinary items) (₹10/- each)				
Basic :	3.52	(0.18)	(0.38)	2.78
Diluted :	3.52	(0.18)	(0.38)	2.78

Notes:

- The above results have been reviewed by the audit committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on May 15, 2025
- The above is an extract of the detailed format of year ended March 31, 2025 Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format for the year ended March 31, 2025 are available for investors at www.tcifl.in, www.bseindia.com & www.nseindia.com.

For and on behalf of the Board

TCI Finance Limited

Sd/- M.Sreenivasuloo

Director

(DIN - 09363406)



BAJAJ AUTO LIMITED

CIN: L65993PN2007PLC130076

Regd. Office: Mumbai-Pune Road, Akurdi, Pune-411035

Tel: (020) 6610 4481 | Fax: (020) 2740 7380

Email: investors@bajajauto.co.in | Website: www.bajajauto.com

NOTICE

For transfer of equity shares to Demat Account of the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority

Members are hereby informed that pursuant to section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with Rule 6 of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended (the "Rules"), individual intimation letter has been sent by the Company at the latest available address to all the concerned members, whose dividend amounts have remained unpaid or unclaimed for seven consecutive years or more, giving them an opportunity to claim the said dividend amounts latest by **18 August 2025**. Failure to claim the same would result in transfer of the said shares to "DEMAT account of the IEPF Authority".

Members are requested to note that the dividend declared during the financial year 2017-18, which remained unpaid or unclaimed for a period of seven years will fall due to be credited to the IEPF in August 2025.

Members can also check their status of unclaimed dividend and the shares which may fall due for transfer to 'DEMAT Account of the IEPF Authority' as provided in the 'Dividend Information' under 'Shareholders' section on the website of the Company viz, <https://www.bajajauto.com/investors/dividend>

The Company will, however, not transfer such shares to the IEPF where there is a specific order of the Court/Tribunal restraining any transfer of such shares or where the shares are hypothecated/pledged under the Depositories Act, 1996.

All the concerned members of the Company are hereby requested to note that if no claim for dividend(s)/intimation is received by the company, in terms of the aforementioned statutory provisions, the Company will be constrained to transfer the shares, to "DEMAT account of the IEPF Authority".

Thereafter, no claim shall lie against the Company in respect of the unclaimed dividend amount and shares transferred to IEPF pursuant to the said section and rules. Members may however claim the dividend and corresponding shares transferred to IEPFA including all benefits accruing on such shares, if any, from the IEPF authorities after following the procedure prescribed in Rule 7 of the said IEPF Rules.

For ready reference, the Rules are made available under the 'Shareholders' section on the website of the Company <https://www.bajajauto.com/investors/miscellaneous>

For further clarifications or assistance, you may write to us at

(i) Mr. Mohd. Mohsinuddin Senior Manager KFin Technologies Limited Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli Financial District, Nanakramguda, Hyderabad – 500 032. Email ID: mohsin.mohd@kfinetech.com Tel: 040-6716 1562 WhatsApp Number: (91) 910 009 4099 Toll Free Number: 1-800-3094-001	(ii) Mr. Rajiv N Gandhi Company Secretary and Compliance Officer Bajaj Auto Limited, Mumbai-Pune Road, Akurdi, Pune – 411 035. Email: investors@bajajauto.co.in Tel: 020-6610 4481
--	--

For Bajaj Auto Limited

Rajiv N Gandhi

Company Secretary and Compliance Officer

Place: Pune

Date: 16 May 2025

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.



Orient Technologies Limited

(Formerly known as Orient Technologies Private Limited)

CORPORATE IDENTIFICATION NUMBER: L64200MH1997PLC109219

*Registered Office: Off No-502, 5th Floor, Akurdi Star, Central Road, MIDC, Opp. Akurdi Point Central, Andheri (East), Mumbai – 400 093.

Corporate Office: 602, Akurdi Center Point, MIDC Central Road, Andheri (East), Mumbai Maharashtra – 400 093*

E-mail: complianceofficer@orientindia.net; Website: www.orientindia.in; Tel: +91 22 4292 8777

STATEMENT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2025

(All amounts in Indian Rupee in lakhs, unless otherwise stated)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Year Ended	
		Mar 31, 2025	Dec 31, 2024	Mar 31, 2024	Mar 31, 2025	Mar 31, 2024
		(Audited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	(Audited)
1	Total Income	26,247.22	20,943.06	18,364.18	84,628.66	60,686.40
2	Net profit before tax and exceptional items	1,902.42	1,709.62	1,755.06	6,801.65	5,491.17
3	Profit before tax for the period / year	1,902.42	1,709.62	1,755.06	6,801.65	5,491.17
4	Profit after tax for the period / year	1,343.73	1,265.61	1,416.33	5,043.65	4,144.82
5	Total comprehensive Income for the period / year	1,377.48	1,269.97	1,428.16	5,090.49	4,162.27
6	Equity Share Capital	4,164.17	4,164.17	3,581.65	4,164.17	3,581.65
7	Other Equity	-	-	-	28,803.90	13,948.96
8	Earnings Per Share (EPS) (Rs. 10 each) (not annualised)					
	(a) Basic	3.42	3.36	4.03	12.85	11.80
	(b) Diluted	3.42	3.36	4.03	12.85	11.80

Notes:

The audit committee has reviewed the above audited financial result and the Board of Directors has approved the above results at its respective meetings held on May 15, 2025, the above is an extract of detailed format of quarterly audited financial results filed with the Stock Exchanges on May 15, 2025 under regulations 33 of SEBI (Listing and Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015. The full format of quarterly result are available on the Company website and on www.orientindia.in the stock exchanges website www.bseindia.com and www.nseindia.com

The same can be accessed by scanning the QR code provided.



Place: Mumbai

Date: May 15, 2025

For Orient Technologies Limited

Sd/-

Ajay Baliram Sawant

Chairman & Managing Director

(DIN : 00111001)



Alivus Life Sciences Limited

(Formerly known as Glenmark Life Sciences Limited)

Registered Office: Plot No. 170-172, Chandramouli Industrial Estate, Mohol Bazarpeh, Solapur-413 213, India.

Corporate Office: 4th Floor, OIA House, 470, Cardinal Gracious Road, Andheri (E), Mumbai-400 099, India.

Phone No.: +91 22 68297979; CIN: L74900PN2011PLC139963; Website: www.alivus.com; Email: complianceofficer@alivus.com

AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31st MARCH, 2025

(₹ in Millions, unless otherwise stated)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Year Ended	
		31 Mar'25 (Refer Note 5)	31 Dec'24 (Unaudited)	31 Mar'24 (Refer Note 5)	31 Mar'25 (Audited)	31 Mar'24 (Audited)
I	Income					
	Revenue from Operations	6,495.45	6,418.44	5,365.97	23,868.84	22,832.14
	Other Income	100.88	104.56	31.31	345.70	120.42
	Total Income	6,596.33	6,523.00	5,397.28	24,214.54	22,952.56
II	Expenses					
	Cost of Materials Consumed	2,804.54	2,876.16	2,478.38	10,535.02	10,585.80
	Changes in Inventories of Finished Goods and Work-in-Progress	21.42	(23.45)	(91.40)	273.50	(565.70)
	Employee Benefits Expense	667.22	656.91	722.57	2,516.96	2,581.56
	Finance Costs	12.60	4.58	3.64	24.14	15.46
	Depreciation and Amortisation Expense	159.70	151.59	145.34	606.09	534.52
	Other Expenses	1,017.95	1,005.74	841.96	3,717.52	3,488.02
	Total Expenses	4,683.43	4,671.53	4,100.49	17,673.23	16,639.66
III	Profit Before Tax (I-II)	1,912.90	1,851.47	1,296.79	6,541.31	6,312.90
IV	Tax Expenses					
	Current Tax	478.77	468.06	310.54	1,624.40	1,522.14
	Deferred Tax	15.45	13.81	6.88	60.64	81.88
	Total Tax Expenses	494.22	481.87	317.42	1,685.04	1,604.02
V	Profit for the Period / Year (III-IV)	1,418.68	1,369.60	979.37	4,856.27	4,708.88
VI	Other Comprehensive Income (OCI)					
	Items that will not be reclassified to profit or loss					
	(a) Re-measurement of the post-employment benefit obligation	(2.27)	(4.80)	(2.33)	(16.68)	(72.99)
	(b) Income tax relating to the above	0.76	0.94	3.75	4.20	18.37
	Total Other Comprehensive Income / (Loss)	(1.51)	(3.86)	1.42	(12.48)	(54.62)
VII	Total Comprehensive Income for the Period / Year (V+VI)	1,417.17	1,365.74	980.79	4,843.79	4,654.26
VIII	Earnings per equity share (Face Value of ₹ 2/- each) (Not Annualised except for the year ended 31st March)					
	(a) Basic (in ₹)	11.57	11.18	7.99	39.63	38.43
	(b) Diluted (in ₹)	11.55	11.14	7.97	39.52	38.38
IX	Paid up Equity Share Capital, Equity Shares of ₹ 2/- each	245.07	245.07	245.05	245.07	245.05
X	Other Equity excluding Revaluation Reserve				27,928.65	23,078.17

AUDITED BALANCE SHEET AS AT 31st MARCH, 2025

(₹ in Millions)

Particulars	As at 31 st March, 2025 (Audited)	As at 31 st March, 2024 (Audited)
ASSETS		
Non-Current Assets		
Property, Plant and Equipment	9,426.70	7,950.12
Capital Work-in-Progress	942.52	1,011.85
Intangible Assets	122.76	100.52
Intangible Assets Under Development	76.61	48.01
Financial Assets		
(i) Investments	0.77	0.77
(ii) Other Financial Assets	63.74	110.30
Income Tax Assets (Net)	41.84	36.72
Other Non-Current Assets	88.01	85.84
Total Non-Current Assets	10,762.95	9,344.13
Current Assets		
Inventories	6,739.46	6,665.91
Financial Assets		
(i) Trade Receivables	9,697.41	7,654.32
(ii) Cash and Cash Equivalents	710.62	3,014.14
(iii) Bank Balance other than Cash and Cash Equivalents	1.74	1.80
(iv) Investment in Mutual Funds	4,776.15	-
(v) Others Financial Assets	398.65	903.68
Other Current Assets	1,027.55	920.14
Total Current Assets	23,351.58	19,159.99
Total Assets	34,114.53	28,504.12
EQUITY AND LIABILITIES		
Equity		
Equity Share Capital	245.07	245.05
Other Equity	27,928.65	23,078.17
Total Equity	28,173.72	23,323.22
Liabilities		
Non-Current Liabilities		
Financial Liabilities		
(i) Lease Liabilities	509.58	147.61
(ii) Provisions	185.35	157.71
(iii) Deferred Tax Liabilities (Net)	544.29	487.85
Total Non-Current Liabilities	1,239.22	793.17
Current Liabilities		
Financial Liabilities		
(i) Lease Liabilities	56.48	23.87
(ii) Trade Payables:		
(a) Total Outstanding dues of Micro & Small Enterprises	134.05	93.82
(b) Total Outstanding dues of Other than Micro & Small Enterprise	3,770.59	3,592.79
(iii) Other Financial Liabilities	404.63	402.68
Other Current Liabilities	166.27	154.23
Provisions	169.57	120.34
Total Current Liabilities	4,701.59	4,387.73
Total Liabilities	5,940.81	5,180.90
Total Equity and Liabilities	34,114.53	28,504.12

Notes:

- The Financial Results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards ("Ind AS") prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 and other accounting principles generally accepted in India, read with relevant rules thereunder and in terms of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended) including relevant circulars issued from time to time.
- The above Financial Results were reviewed by Audit Committee and thereafter approved and taken on record by the Board of Directors at their meeting held on May 15, 2025. These results have been subjected to Audit by statutory auditor who have issued an unmodified opinion on the said results.
- The Company has identified only one segment i.e. Active Pharmaceutical Ingredient (API) as reporting segment based on the information reviewed by Chief Operating Decision Maker (CODM).
- As at March 31, 2025, pursuant to Employee Stock Option Plan 2021, 7,44,927 options were outstanding, which upon exercise are convertible into equivalent number of equity share.
- The figures for the quarter ended 31st March are the balancing figures between the audited figures in respect of the full financial year and the unaudited year to date figures upto the third quarter of the relevant financial year.
- The Board of Directors at its meeting held on May 15, 2025 have recommended a final dividend of 250% i.e. Rs. 5 per equity share of face value of Rs. 2 each for the financial year ended March 31, 2025. The Dividend is subject to the approval of the shareholders at the ensuing annual general meeting.



This results along with the Auditors Report have been uploaded on the Company's website at www.alivus.com/investors/financial-results/ and can be assessed by scanning QR code.

Mumbai, May 15, 2025

For Alivus Life Sciences Limited (formerly Glenmark Life Sciences Limited)

Yasir Rawjee

Managing Director & CEO



आयव्हीपी लिमिटेड

सीआयएन:एल५१५९९एमएच१२२९पीएलसी००१५०३

नॉंदणीकृत कार्यालय: शनिगत एन. रडोजी मार्ग, चोडनवर, मुंबई-४०००३३; दूर.:+९१-२२-३५०७५३६०; वेबसाइट:www.ivpindia.com, ई-मेल:ivpsecretarial@ivpindia.com

३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरिता लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा अहवाल

(रु.लाखात, इंगीशए व्यत्यक्तित)

	संपलेली तिमाही	संपलेले वर्ष
	३१.०३.२५	३१.०३.२४
लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
तपशील		
कार्यचलनातू एकूण उत्पन्न	५५०३०	५४३०६
करपुर्व निवळ नफा	५५५	६४५
करानंतर निवळ नफा	३८३	४७४
कालावधीकरिता एकूण सर्वकाश उत्पन्न	(२४)	३
सममगा भांडवल	१०३३	१०३३
इतर सममगा		
उत्पन्न प्रतिभाग (रु.१०/- प्रत्येकी) (वार्षिकीकरण नाही)	३.७५	४.५९
मूळ व सौमिकृत		
	१०.९६	११.८९

टिप:

- सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्कलोर रिक्वायर्मेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली त्रैमासिक/वार्षिक लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे सारित्तर नमुन्यातील उतारा आहे. त्रैमासिक/ वार्षिक लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण नमूना स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com व www.nseindia.com आणि कंपनीच्या www.ivpindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.
- वरील लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे लेखासमितीद्वारे पुनर्विलोकन करण्यात आले आणि १५.०५.२०२५ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या सभेत मान्य करण्यात आले.



आयव्हीपी लिमिटेडकरिता
सह/-
मंदार पी. जौरी
पुणेहस संचालक व सीईओ

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १५.०५.२०२५

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मौजे निखलडोंगर, ता. वरसई, जि. पालघर. येथील निखसोती वगोनीची सर्वे नं. १५१ हिस्सा नंवर १/४ ३, क्षेत्र ३०० चौरस मिटर आकाराणी १०.०० रु.पै. हे हस्तगत करीत आहो. पुनित नरेंद्र शहा २. गियांका पुनित शहा यांचे मालकीनी असुन सदर मिळकत विकसन करण्याकामी म्हणुन वसई विरार शहर महानगरपालिका यांचे कडे बांधकाम परवानगी मिण्ठण्याकामी अर्ज केलेले आहे. तरी सदर विकनकामाणी कायदा अर्क अथवा, कुळारण, विखनन, दावा, वारसा, ताबा, इममेंटच्या अन्य वारसांचा हक्क हितसंबंध असल्यास तरी लेखी हरकत माझेकडे ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासुन १४ (चौदा) दिवसांचे आंत योग्य त्या कागदपत्रसहहित नोंदवावी. उरिअर अथवा कागदपत्रांनिवा गेणाल्या हरकतीचा विचार केला जाणार नाही, हवाची नोंद घ्यावी.

दिनांक:०५/०५/२०२५
सह/-
अॅड. श्री. दिपेश जयवंत पाटील,
ए/०६, सरस्वती बाग - (१) को.आई.ही.सो., जुन विवा कोलेज रोड, विरार (प.), तालुका वरसई, जिल्हा पालघर.

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील १) श्री. बी. चंडेश्वरवर (अर्धू चंडेश्वरवर बालपुत्रसमर्थन) व २) श्रीमती नीलजयंती शिंदेकरांच्या यांचे कडे बांधकाम जागा अर्थात फ्लॅट क्र.३०४ व फ्लॅट क्र.३०५, ३रा मजला, क्रिस्टल कोर्ट को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, चांदिवली, मुंबई-४००००५ (बापूदे सरदार जगा म्हणून संदर्भ), नोंदणी जिल्हा व उप-जिल्हा मुंबई शहर व मुंबई उपनगर जिल्हा येथील जागेचे तसेच याबाबत कारनामा व अन्य दस्तावेजांचे लाभ यासह संपूर्ण मालक व ताबेदार आहेत आणि फ्लॅट क्र.३०४ बाबत सदर इमारतीची तसेच मजल्यावरील आच्छादित पाकिटा क्र.३ (चोर बिल्टर) करिता मूळ कर पाक वाटप वर त्यांच्या ताब्यातून हवालते आहे आणि सदर मूळ कर पाक वाटप पर अशाणी शोध घेऊनही सापडविले नाही.

जर कोणा व्यक्तीस सदर हवालतेने दस्तावेज, सदर जागेचे पाकिटा आणि विक्रीचे मालकीवळ किंवा वारसाहक्क किंवा तारण किंवा अधिभार किंवा मालकी हक्क, बहिष्कार, बंधीत इत्यादी स्वरुपात कोणाताही दावा, आक्षेप किंवा अतिकार, हक्क, हित इत्यादी असल्यास त्यांनी सदर सूचना प्रकाशनापासून १५ दिवसांत आवश्यक कागदोपरी पुण्यासह खालील स्वाक्षरीकरिता कळवावे. अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा त्याग किंवा स्वीकृत केले आहेत असे समजले जाईल आणि माझ्या अधिलेखन बंधनकारक असणार नाही.

क्रिस्टल कोर्ट को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून जात इमारतीमधील कर पाक क्र.३, पर्वई वरीलस ओपनव्हड, पर्वई, मुंबई-४००००५ या जागेवर त्यांचे फ्लॅट विक्रीच्या व्यवहाराची पुर्तता माझे अशील करीत आहेत आणि तदनंतर कोणाही दावा विचारत घेतला जाणार नाही.

दिनांक: १७.०५.२०२५
ठिकाण: मुंबई

सह/-
राहुल पुर. सिंग
वकील उच्च न्यायालय
दुकान क्र.६८, पर्वई प्लाझा, हिरानंदानी गार्डन्स, पर्वई, मुंबई-४०००७६, मोबा.:९०२९५१२६८

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that our clients viz. **Mr. Sameer Anil Thakur & Mrs. Swapnali Parag Khanolkar** are intent to sell the **Flat No. 204, 2nd Floor, "B" Wing, Morya Avenue Co-operative Housing Society Limited, Savarpada, Chogle Nagar, Borivali (East), Mumbai - 400066 (said Flat) & 5 Shares** distinctive Nos. 171 to 175 (both inclusive) in respect of the Share Certificate No. **35 (said Shares)** holding by Mr. Anil K. Thakur & Mrs. Aparna A. Thakur. Mr. Anil K. Thakur & Mrs. Aparna A. Thakur died on 06th January 2022 & 03rd August 2021 respectively leaving only two (2) legal heirs - Mr. Sameer Anil Thakur (Son) & Mrs. Swapnali Parag Khanolkar (Married Daughter) behind them and on 30th March 2025, the said Society has transferred the said Shares in the names of Mr. Sameer Anil Thakur & Mrs. Swapnali Parag Khanolkar.

Our clients are hereby inviting the claim against the shares in the said Flat & said Shares of Mr. Anil K. Thakur & Mrs. Aparna A. Thakur. If any Person, Firm, Society, Company, Corporation or any Body Corporate has any claim or lien against the shares in the said Flat & said Shares of Mr. Anil K. Thakur & Mrs. Aparna A. Thakur may file such claims or objections with documents if any, within the period of 14 days from the date of this notice with documentary proofs and legal claims to-

M/s. Bhogale & Associates, Advocates & Legal Consultants, 1202, 12th Floor, Maa Shakti, Dahisar Udayachal CHS Ltd., Ashokvan, Shiv Vallabh Road, Borivali (East), Mumbai - 400066.

If no claims or objections, as above, are received within the stipulated period, our client shall, at future date, treat any such claims, objections and/or rights having been waived, forfeited and/or annulled.

Sd/-
M/s. Bhogale & Associates
Date: 17.05.2025 Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

Take Notice that Reena Elizan Anthony is member of Haridwar Bldg No 1 CHS Ltd earlier known as Haridwar I & I CHS Ltd, Evershine Nagar, Malad (West), Mumbai – 400064 and the owner of Flat No. B-8 in the building of the Society. The member has applied to the Society for issue of Duplicate Share Certificate in lieu of the Original Share Certificate No. 15 having Distinctive Nos. 71 to 75, which is lost, misplaced and/or not traceable despite due diligence at present. Any claims or objections to issue the duplicate share certificate should be communicated in writing with all supporting documents to the undersigned within 14(Fourteen) days from publication hereof, failing which it shall be presumed that no such claims or objections exist for the issue of Duplicate Share Certificate. Accordingly, the Society shall be free to issue the same as per bye-laws of the Society.

Sd/-
Haridwar Bldg No 1 CHS Ltd,
Hon. Secretary/Chairman,
Mumbai, dated 15/05/2025.

जाहीर सूचना

जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, नेनामेन्ट क्र.१०/८०, मोतिलाल नगर १ पंचशील को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., मोतिलाल नगर क्र.१, गोंरेगाव (पश्चिम), मुंबई-४००१०४ (यापुढे सरट नेनामेन्ट म्हणून संदर्भ) ही जागा विवमान स्थितीत फराख अहमद मेहबुब शेख यांच्या नावे आहे आणि नेनामेन्ट क्र.१०/८०, मोतिलाल नगर १ पंचशील को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., मोतिलाल नगर क्र.१, गोंरेगाव (पश्चिम), मुंबई-४००१०४ या जागेबाबतचे खालील दस्तावेज हवालते आहेत: १) ए.ए. पठाण आणि श्री. शौकत हुसेन खान यांच्या दरम्यानचा कारनामा, २) श्री. शौकत हुसेन खान आणि श्री. खु कृष्णा पुजारी यांच्या दरम्यानचा कारनामा, ३) श्री. खु कृष्णा पुजारी आणि श्री. अंसित पाल यांच्या दरम्यानचा कारनामा, ४) श्री. अंसित पाल आणि श्री. संदीप दत्तात्रय दळवी यांच्या दरम्यानचा कारनामा, ५) श्री. संदीप दत्तात्रय दळवी आणि श्री. अजय एम. रेंडिया यांच्या दरम्यानचा कारनामा आणि ६) श्री. अजय एम. रेंडिया आणि श्री. पिप्लु झुवेलेलाल शहा यांच्या दरम्यानचा कारनामा.

सर्व व्यक्तीनी येथे सूचित करण्यात येत आहे की, सदर हवालत्या दस्तावेजांच्या आधारवर कोणा सोबतही कोणाताही व्यवहार करू नये. जर कोणी यापुढी असं व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी कृ पचा खालील स्वाक्षरीकरिता खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर जाहीर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १५ दिवसात लेखी कळवावे.

सह/-
वकील अभिजीत प्रकाश गावडे
पत्ता: नेनामेन्ट क्र.८२/६५२, मोतिलाल नगर क्र.१, गोंरेगाव (पश्चिम), मुंबई-४००१०४. मोबा.:७७१९५०१२८७, ठिकाण: मुंबई दिनांक: १७.०५.२०२५

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येते की माझे अशील श्रीमती. जया हरिश परमार यांचे कडून सवनिका क्र.203, दुसरा मजला, अरुणा अण्टीमेंट, विशाल नगर, अंबवडी रोड, वरसई रोड (प), जि. पालघर 401202 हि मिळकत खेरीद करणारास इच्छुक आहे. सदर मिळकतीच्या सध्याच्या मालकांकडून आमचे अशील सदर मिळकत विकत घेणार असून कोणत्याही वळिता वा संस्थेला दर उल्लेखित मालकालासमतेनेही कोणाताही हक्क, दावा आणि हितसंबंध असल्यास ते सूचना प्रकाशनापासून 14 दिवसांत पुण्यास कागदपत्रासोबत आमच्या खाली उल्लेखितल्या पत्त्यावर लेखी स्वरुपात मागवावे अन्यथा असे दावे लागित. अधियागित समजण्यात येतील.

दिनांक: 1/05/2025
स्थळ: वरसई (प)
सह/-
अॅड. शारुख एस. शेख,
दुकान नं ७, लळमजला, अंगवदवार पीस हेवन, बाभोला, वरसई रोड (प), ता. वरसई, जि. पालघर ४०१२०२

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. अन्न रोहतगी व श्रीमती मुक्ता रोहतगी हे निवासी जागा अर्थात फ्लॅट क्र.बी/१६०३-ए व बी/१६०३-बी, १६रा मजला, बिचंबडू को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडची बी विंग, मेन स्ट्रीट, हिरानंदानी गार्डन्स, आदिकरकराचे रोड, पर्वई, मुंबई-४०००७६, क्षेत्रफळ ७०० चौ.फु. बिस्टअप क्षेत्र प्रत्येकी अर्थात सरसरी क्षेत्रफळ १,४०० चौ.फु. बिस्टअप क्षेत्र, गाव पर्वई, तालुका कुर्ली, नोंदणी जिल्हा व उप-जिल्हा मुंबई शहर व मुंबई उपनगर जिल्हा येथील जागेचे तसेच त्यातील सर्व कारनामा व दस्तावेजांचे लाभासह संयुक्त मालक व ताबेदार आहेत. १) फ्लॅट क्र.बी/१६०३-ए करिता दिनांक २९ ऑगस्ट, १९९४ रोजीचा मूळ कारनामा आणि २) फ्लॅट क्र.बी/१६०३-बी करिता दिनांक २९ ऑगस्ट, १९९४ रोजीचा मूळ कारनामा. दोन्ही १ व २ हे कारनामा मे, हिरानंदानी विक्टर, बिक्टर्ड, एक भाग आणि कुमार करण किशोर समतानी, त्यांचे वडील व पालक किशोर मोहनदास समतानी, एक भाग आणि थंडर बर्ड प्रापर्टीज प्रायव्हेट लिमिटेड, हस्तांतरीती, अन्य भाग यांच्या दरम्यान फ्लॅट क्र. बी/१६०३-बी करिता अ.क्र.बीडीआर-३७०६-१९९७ नुसार हमी उपनिबंधकांकडे नोंद व दिनांक १९ मार्च, १९९७ रोजीचे हस्तांत कारनामा आणि सदर फ्लॅटाबाबचे कारनामांचा भाग असलेले अन्य दस्तावेज हवालत/गाहळ झाले आणि शोध घेऊनही सापडलेले नाही.

श्री. अन्न रोहतगी व श्रीमती मुक्ता रोहतगी यांनी सर्व अधिभारापासून मुक्त असलेली सदर जागा माझे अधिलांकडे विक्री करण्यासाठी करसना केला आहे आणि जर कोणा व्यक्तीस/कावेडोरचा वास्तुदारास सदर जागेबाबत कोणाताही दावा, आक्षेप किंवा अधिकार, हक्क, हित इत्यादी असल्यास त्यांनी सद सूचना प्रकाशनापासून १५ दिवसांत आवश्यक कागदोपरी पुण्यासह खालील स्वाक्षरीकरिताकडे कळवावे. तदनंतर आवश्यकता असल्यास सदर सूक्नेच्या दिसस मारपीनंतर प्राप्त कोणाताही दावा विचारत न घेता उपरोक्त फ्लॅट/मालमता विक्री केली जाईल.

आज दिनांकीत १७ मे, २०२५
सह/-
राहुल पुर. सिंग
वकील उच्च न्यायालय
दुकान क्र.६८, पर्वई प्लाझा, हिरानंदानी गार्डन्स, पर्वई, मुंबई-४०००७६.

जाहीर सूचना

सर्व लोकांना सूचना देण्यात येते की, फ्लॅट क्र. १२०३, १२ वा मजला, इमारत क्र. ४, विंग - डी, टाहपू एच, श्री शरणम सी. एच. एस. लि., मीरा रोड (प), जि. ठाणे: ४०११०७, ही मिळकत क्र. फिरोजा अब्बास शेख यांच्या मालकीची होती. दि.०६/११/२०२३ रोजी श्रीमती फिरोजा अब्बास शेख यांचे निधन झाले त्यांच्या पश्चात त्यांचा वारस १) श्री. वसीम अब्बास शेख - मुलगा, 2) श्री. साजिद अब्बास शेख - मुलगा आणि 3) श्री फहीम अब्बास शेख - मुलगा / आमचे अशील. श्रीमती फिरोजा अब्बास शेख यांच्या मृत्युपश्चात त्यांचा मुलगा / आमचे अशील सदरच्या सदनिवृत्ती त्यांच्या आईचा हक्क / अधिकार स्वतःच्या नावे आहेत. आणि 1) श्री. वसीम अब्बास शेख आणि 2) श्री. साजिद अब्बास शेख वरील सदनिवे मधील त्यांचा हक्क आमच्या अधिलांच्या नावे हक्कसौदी पानन्ये करून देण्याचे मान्य केले आहे. आणि मूद व्यक्तींचे ही श्री. शेख अब्बास शेख अजय यांचे या ओगोदर दि. ०२/०२/१९९० रोजी निधन झालेले आहे. तरी वरील हस्तांतरणा बाबत जर कोणाची काहीही शक्यता / दावे असल्यास ती आमच्या खालील पत्त्यावर १४ दिवसांचे आत नोंदवावी. तसे न केल्यास आमचे अधिली पुढील कारवाई पूर्ण करतील, आणि या विषयी कोणचीही कोणतीही तक्रार रद्देऊन घेतली जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

मंदार असोसीएट्स अॅडव्होकेट्स
पत्ता: बी – १९, शोती शोपिंग सेंटर, रेल्वे स्टेशन समोर, मीरा रोड (प), ता. व जि. ठाणे ४०१ १०७.
ठिकाण: मीरा रोड दि. १६.०५.२०२५

सार्वजनिक सूचना

सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की श्रीमती सारा प्रशेरेर खान, पत्ता: एन एन-१-४७/२०१, १छा स्ट्रीट बिल्डिंग, साना, पर्वई, मीरा रोड (प), मुंबई – ४०११०७ अन्वर, यांचे सवनिचे मूळ शेअर प्रमाणपत्र दिनांक ०५/०२/२०२५ रोजी अटीशिक्षायेचे प्रवास करत असल्यात हवालते आहे.

या संदर्भात नमूनार पोलीस ठाणे, मीरा-भाईर येथे हललेल्याबद्दला अडवारा क्र. ४७३७-२०२५, दिनांक ०६/०२/२०२५ रोजी नोंदविलेला आला आहे. सदर शेअर प्रमाणपत्राबाबत कोणाताही काही हरकत अथवा दावा असल्यास त्यांनी या सूनेच्या प्रकाशनाच्या १५ दिवसांच्या आत खालील संपर्कावर कळवावे. अन्यथा, कोणाताही दावा असल्यात असल्यास, तो बार करण्यात येेल आणि ती डुब्लिसेट शेअर प्रमाणपत्रासाठी अर्क करणार आहे.

संपर्क: ७०३९९३३९१२

PUBLIC NOTICE

My client Mrs. Raziya Babukhan Kameal has transferred the property i.e. Flat No. 214, Oshiwara Shantivan-B CHS Ltd., New Link Road, Azad Nagar, Oshiwara, Andheri (West), Mumbai - 400 053 admeasuring 832 sq. ft. Built Up Area (77.32 Sq. Mtrs. Built Up Area) located in Oshiwara Shantivan - B Cooperative Housing Society having registration number MUM/MHADB/(W-KW)/JHSG/(TCY)11036/2001 which is constructed on City Survey No. 41, Plot No. 37 to 40 within the revenue village of Oshiwara, Mumbai Suburban District within the revenue village of Oshiwara, Mumbai Suburban District (hereinafter referred to as “the said property”) vide Oral Gift (Hiba) under Muslim Personal Law. The Hiba was duly documented by way of a Gift Deed (Hiba Nama) dated 05th May, 2025, in favour of Mr. Gulab Khan Chand Kameal. All persons having any claim against, in, to or upon the said property or any part thereof by way of inheritance, agreement, contract, sale, mortgage, possession, lease, lien, gift, charge, trust, maintenance, easement or otherwise however, are required to notify the same in writing along with supporting documentary evidence to the address given herein below within 15 days from the date of publication of this advertisement. It will be deemed that there are no claims or if any shall be deemed to have been waived and my clients will proceed accordingly.

Sd/-
Saif Mohbani
Advocate High Court
Lawyer (Solely) vide Oral Gift (Hiba) under Muslim Personal Law, (City West), Mumbai - 400104
Mobile : +91-9167697965
Email : saifmohbani@gmail.com
Place : Mumbai Date: 17/05/2025

जाहीर सूचना

माझे अशील श्री. नितीन सुभाषचंद्र डेब हे फ्लॅट क्र.३०५, ३रा मजला, साई क्रीडशील, नवघर रोड, भाईर (पूर्व), ता. व जि. ठाणे-४०११०५ या जागेचे मालक असून यांचे मार्लन येथे सूचना देण्यात येत आहे. मे. साई चरण कल्याणकर को. बावीस सरट श्रीमती सिता श्री यांचाकराकडे दिनांक २०.०८.१९९२ रोजीच्या विक्री कारनामावरील विक्री केले. श्रीमती सिता श्री वती सदर फ्लॅट श्रीमती पुष्पा मोहन नंदी यांचाकडे दिनांक २९.०२.१९९६ रोजीच्या विक्री कारनामावरून विक्री केले. श्रीमती पुष्पा मोहन नंदी यांचे ३१.०६.२०१२ रोजी निधन झाले. सदर यापुढे निधन झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत या दूरदलील क्रमांक १५८८/२४७६८४ वर कळवावे अथवा ते कागदपत्र माझे अधिका-रियाची नगर MIDC, डब केवस नगर जवळ अंबेरनगर पूर्व, पिन – ४२९ ५०९ येथे सुद्धा आणे करावे. सदर नोटीस असल्यापासून चौदा दिवसांच्या आत कोणातही हरकत न केल्यास, सर्वसमा मालमतेवर/दस्तावर कोणाताही दावा नाही असे गृहीत धरले जाईल.

माझे अशील सर मालमतास विकू पाहत आहेत.

सदर सर उल्लेखित सवनिचेकर वर नमुद केलेल्या अशील विषयास कोणाचाही कलमवरील प्रकार होऊ, अधिभार, कोणा सदर, महापातक व डार करीत हक्क अधिकार अशील तर सदरची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत या दूरदलील क्रमांक १५८८/२४७६८४ वर कळवावे अथवा ते कागदपत्र माझे अधिका-रियाची नगर MIDC, डब केवस नगर जवळ अंबेरनगर पूर्व, पिन – ४२९ ५०९ येथे सुद्धा आणे करावे. सदर नोटीस असल्यापासून चौदा दिवसांच्या आत कोणातही हरकत न केल्यास, सर्वसमा मालमतेवर/दस्तावर कोणाताही दावा नाही असे गृहीत धरले जाईल.

माझे अशील सर मालमतास विकू पाहत आहेत.

सदर सर उल्लेखित सवनिचेकर वर नमुद केलेल्या अशील विषयास कोणाचाही कलमवरील प्रकार होऊ, अधिभार, कोणा सदर, महापातक व डार करीत हक्क अधिकार अशील तर सदरची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत या दूरदलील क्रमांक १५८८/२४७६८४ वर कळवावे अथवा ते कागदपत्र माझे अधिका-रियाची नगर MIDC, डब केवस नगर जवळ अंबेरनगर पूर्व, पिन – ४२९ ५०९ येथे सुद्धा आणे करावे. सदर नोटीस असल्यापासून चौदा दिवसांच्या आत कोणातही हरकत न केल्यास, सर्वसमा मालमतेवर/दस्तावर कोणाताही दावा नाही असे गृहीत धरले जाईल.

माझे अशील सर मालमतास विकू पाहत आहेत.

सदर सर उल्लेखित सवनिचेकर वर नमुद केलेल्या अशील विषयास कोणाचाही कलमवरील प्रकार होऊ, अधिभार, कोणा सदर, महापातक व डार करीत हक्क अधिकार अशील तर सदरची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत या दूरदलील क्रमांक १५८८/२४७६८४ वर कळवावे अथवा ते कागदपत्र माझे अधिका-रियाची नगर MIDC, डब केवस नगर जवळ अंबेरनगर पूर्व, पिन – ४२९ ५०९ येथे सुद्धा आणे करावे. सदर नोटीस असल्यापासून चौदा दिवसांच्या आत कोणातही हरकत न केल्यास, सर्वसमा मालमतेवर/दस्तावर कोणाताही दावा नाही असे गृहीत धरले जाईल.

माझे अशील सर मालमतास विकू पाहत आहेत.

सदर सर उल्लेखित सवनिचेकर वर नमुद केलेल्या अशील विषयास कोणाचाही कलमवरील प्रकार होऊ, अधिभार, कोणा सदर, महापातक व डार करीत हक्क अधिकार अशील तर सदरची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत या दूरदलील क्रमांक १५८८/२४७६८४ वर कळवावे अथवा ते कागदपत्र माझे अधिका-रियाची नगर MIDC, डब केवस नगर जवळ अंबेरनगर पूर्व, पिन – ४२९ ५०९ येथे सुद्धा आणे करावे. सदर नोटीस असल्यापासून चौदा दिवसांच्या आत कोणातही हरकत न केल्यास, सर्वसमा मालमतेवर/दस्तावर कोणाताही दावा नाही असे गृहीत धरले जाईल.

माझे अशील सर मालमतास विकू पाहत आहेत.

सदर सर उल्लेखित सवनिचेकर वर नमुद केलेल्या अशील विषयास कोणाचाही कलमवरील प्रकार होऊ, अधिभार, कोणा सदर, महापातक व डार करीत हक्क अधिकार अशील तर सदरची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत या दूरदलील क्रमांक १५८८/२४७६८४ वर कळवावे अथवा ते कागदपत्र माझे अधिका-रियाची नगर MIDC, डब केवस नगर जवळ अंबेरनगर पूर्व, पिन – ४२९ ५०९ येथे सुद्धा आणे करावे. सदर नोटीस असल्यापासून चौदा दिवसांच्या आत कोणातही हरकत न केल्यास, सर्वसमा मालमतेवर/दस्तावर कोणाताही दावा नाही असे गृहीत धरले जाईल.

माझे अशील सर मालमतास विकू पाहत आहेत.

सदर सर उल्लेखित सवनिचेकर वर नमुद केलेल्या अशील विषयास कोणाचाही कलमवरील प्रकार होऊ, अधिभार, कोणा सदर, महापातक व डार करीत हक्क अधिकार अशील तर सदरची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत या दूरदलील क्रमांक १५८८/२४७६८४ वर कळवावे अथवा ते कागदपत्र माझे अधिका-रियाची नगर MIDC, डब केवस नगर जवळ अंबेरनगर पूर्व, पिन – ४२९ ५०९ येथे सुद्धा आणे करावे. सदर नोटीस असल्यापासून चौदा दिवसांच्या आत कोणातही हरकत न केल्यास, सर्वसमा मालमतेवर/दस्तावर कोणाताही दावा नाही असे गृहीत धरले जाईल.

माझे अशील सर मालमतास विकू पाहत आहेत.

सदर सर उल्लेखित सवनिचेकर वर नमुद केलेल्या अशील विषयास कोणाचाही कलमवरील प्रकार होऊ, अधिभार, कोणा सदर, महापातक व डार करीत हक्क अधिकार अशील तर सदरची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत या दूरदलील क्रमांक १५८८/२४७६८४ वर कळवावे अथवा ते कागदपत्र माझे अधिका-रियाची नगर MIDC, डब केवस नगर जवळ अंबेरनगर पूर्व, पिन – ४२९ ५०९ येथे सुद्धा आणे करावे. सदर नोटीस असल्यापासून चौदा दिवसांच्या आत कोणातही हरकत न केल्यास, सर्वसमा मालमतेवर/दस्तावर कोणाताही दावा नाही असे गृहीत धरले जाईल.

माझे अशील सर मालमतास विकू पाहत आहेत.

सदर सर उल्लेखित सवनिचेकर वर नमुद केलेल्या अशील विषयास कोणाचाही कलमवरील प्रकार होऊ, अधिभार, कोणा सदर, महापातक व डार करीत हक्क अधिकार अशील तर सदरची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत या दूरदलील क्रमांक १५८८/२४७६८४ वर कळवावे अथवा ते कागदपत्र माझे अधिका-रियाची नगर MIDC, डब केवस नगर जवळ अंबेरनगर पूर्व, पिन – ४२९ ५०९ येथे सुद्धा आणे करावे. सदर नोटीस असल्यापासून चौदा दिवसांच्या आत कोणातही हरकत न केल्यास, सर्वसमा मालमतेवर/दस्तावर कोणाताही दावा नाही असे गृहीत धरले जाईल.

माझे अशील सर मालमतास विकू पाहत आहेत.

सदर सर उल्लेखित सवनिचेकर वर नमुद केलेल्या अशील विषयास कोणाचाही कलमवरील प्रकार होऊ, अधिभार, कोणा सदर, महापातक व डार करीत हक्क अधिकार अशील तर सदरची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत या दूरदलील क्रमांक १५८८/२४७६८४ वर कळवावे अथवा ते कागदपत्र माझे अधिका-रियाची न